



ANDHRA PRADESH STATE FINANCIAL CORPORATION

ANDHRA DIVISION: D.No.58-7-15, 3rd Floor, Vaishnavi Plaza, Panta Kaluva Road, New P&T Colony, Patamata, Vijayawada-520 010 Ph: 0866-2463873, 9441066525, 9032565211, E-mail:ho@apsfc.com, mrdapsfc@gmail.com, website:www.apsfc.com

Andhra Pradesh State Financial Corporation (APSF) in exercise of powers conferred under Sec.29 of SFCs Act.1951 initiated recovery action against the mortgaged/hypothecated properties of the following Industrial concerns consequent to the defaults committed.

APSF is inviting tenders from the Public for purchase of the properties listed below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" through public auction on Tender Cum Bid basis:

Sl. No	Name of Industrial Concern & Location	Line of Activity	Asset offered For sale	Reserve Price (Rs.in lacs)	EMD (Rs in lacs) a) Total Assets b) Only Machy.
1.	M/s. Amar Houseware Pvt Ltd, R-8, Sri City, SEZ, Satyavedu (V), Varadaiahpalem (M), Chittoor District	Foldable Iron Boards	Land : Leasehold interest in land Ac.1.00 cents (99 yrs) with buildings, civil works thereon. Machinery : Main LT Panel, Power Curing Oven, Powder Coating booths, Spray pre-treatment, Expanded mesh machines, spot welding machine, Water Chilling unit, Power Press, Hydraulic Press etc.	481.85 lakhs	a) 20.00 b) 14.70
2.	M/s. Sree Agasteswar Paper & Board Mills Pvt Ltd Sangam Road, Near Mandapeta By-pass Road, Tapeswaram (V), Mandapeta (M), East Godavari District	Grey / Light colour file Board	Land : Ac.3.545 cents with buildings, civil works thereon. Machinery : Pulsar 150 CC Bike, Wooden Tables, Iron Ladder, Alamarah, Iron Trolley etc	317.00 lakhs	a)19.80 b) 0.35
3.	M/s. Alluri Casing Pvt Ltd Sy.No.174/2, Thupakulagudem, H/o. Pochavaram (V), Talapudi Mandal, West Godavari District	Mfg. of Corrugated Boxes	Land : Ac.2.26 cents with buildings, civil works thereon. Machinery : Automatic 5 ply corrugating machine, Rotary Die cutter, two colour printer slotter, Semi Auto Folder Glue machine, Stitching machine, 3TPH boiler, 63 KVA Generator, Testing equipment etc.	278.10 lakhs	a) 19.85 b) 9.75
4.	M/s. Siva Sankar Traders Sy.No.1018/1, Mutyalampadu Road, Dacheppally (V & M), Guntur District	Rice Mill 3 TPH Capacity	Land : Ac.2.16 cents with buildings, civil works thereon. Machinery : 3 TPH Rice Mill with all auxiliary machinery etc..	178.50 lakhs	a) 13.75 b) 2.50
5.	M/s. Sri Hari Charan Granites Exports India (P) Ltd Sy. Nos.299P, 300P, 328P to 330P, Plot No.376 to 381, APIIC Industrial Growth Centre, Gundlapalli (V), Maddipadu (M) Prakasham District	Processing of Granite Slabs (Gang saw machines)	Land: 29,195 Sq .Mts with buildings, civil works thereon.. Machinery: Imported Gang Saw Machine ht.6m- 1no, Gang Saw machine ht.4.8m - 2 Nos,21, Head line Polishing Machine leibretton make, Epoxy plant, 60T Overhanging Crane, 10T EOT cranes - 2 Nos, 6.3T EOT cranes - 2 Nos, Wire Saw Machine - 2 Nos complete plant.	1250.00 lakhs	a) 20.00 b) 20.00
6.	M/s. KNR industries Sy. No.81/2A, Ramachandrunipet (V) Jaggiahpet (M), Krishna District	---	Land : Ac.0.70 Cents with buildings, civil works thereon..	60.00 lakhs	a) 5 .00
7.	M/s. Sri Sai Sagar Agro Industries Pvt Ltd Sy.No.15/1, Lingala (V), Vatasavai (M), Krishna District	NPK Granulated Fertilizer Mixer	Land : Ac.5.50 cents with buildings, civil works thereon. Machinery : Casings, Conveyors, Weigh Feeders, Rotary Drier, Cooler, Granulated Drum, Kirlosker make motors, Panel Boards etc	613.70 lakhs	a) 20.00 b) 20.00
8.	M/s. Prasannanjaneya Rythu Mithra Fertilizers & Chemicals Pvt Ltd., RS.No.6/1B, Damuluru (V), Nandigama (M), Krishna District	NPK Granulated Fertilizer Mixer	Land : Ac.5.00 cents with buildings, civil works thereon.	168.60 lakhs	a) 12.95

TERMS & CONDITIONS : i) Tender Form can be obtained from the undersigned / from any branch office on payment of Rs.300/- by cash/DD. ii) Filled in sealed tenders shall be submitted to the HOD (MRD)/Concerned Branch Manager. iii) Requisite EMD shall be paid by DD / Pay Order drawn in favour of "APSF", payable at Vijayawada/concerned Branch. iv) This Sale notice is valid for 90 days from the date of advertisement. v) The tenders will be opened and processed for sale on or after 25.05.2019 and continues up to 90 days from the date of advertisement. vi) Tenderers will be invited for bidding / negotiations on every Wednesday or any other suitable day. vii) Bidding will be conducted when more than one tenderer is present and further negotiations will continue. The reasonable offer (at the discretion of the committee) will be placed on the notice board for 7 days inviting improved offers. viii) During these 7 days new tenderers may file tenders with requisite EMD and additional deposit of 15% of the offer displayed. On receipt of improved offers further bidding / negotiations will be conducted between the existing and new tenderers and further offers will be entertained as per the guidelines of the corporation. ix) The Bids quoted below the Reserve Price will be summarily rejected and the EMD will be refunded. x) All other terms and conditions enclosed to the tender form are binding and to be complied with. xi) Corporation reserves the right to accept/reject the tenders/bids or vary the terms and conditions and to cancel it at its sole discretion without assigning any reasons. xii) The bidders desired to inspect the assets put for sale may directly contact the concerned Branch Manager. xiii) The assets will be sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" basis, including encumbrance if any. (There are no encumbrances to the knowledge of the Corporation). xiv) When the tenderer is submitting the sealed tender, it is deemed that he is fully aware / conversant with the general terms and conditions annexed to the tender form and shall be binding. However, any further clarifications may be sought before submitting the tender form the concerned officers of the corporation.

Station: Vijayawada, Date : 24.05.2019 **CHIEF GENERAL MANAGER (MRD)**

Size : 10x21

Economic Times : 25-05-2019

Last date : 22-08-2019



ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర పునాది కార్యక్రమం

అంధ్రా డివిజన్, డి.నెం.58-7-15, 3వ లంకె, ప్రభుత్వ భవనం, పరిశ్రమల రోడ్డు, మన్మథి కాలనీ, పరిశ్రమలు, విజయవాడ - 520010.
ఫోన్: 0866-2463873, 9441066525, 9032565211, E-mail: ho@apsfc.com, mrdapsfc@gmail.com, website: www.apsfc.com

ఈ దిగువ పేర్కొనబడిన ప్రాథమిక సంస్థల ఋణ బంధాలను చెల్లించుటలో విఫలమైనందువలన సెక్షన్ 29 ఆఫ్ స్టేట్ పునాది కార్యక్రమం యాక్ట్ 1951 క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలలో APSPFC ఋణముల క్రింద తనూ పుచ్చిన ఆస్తులను ఋణబంధాల వసూళ్ళ నిమిత్తం తదుపరి చట్టపరమైన అనుకూలతలకు సమయాభవమయింది. APSPFC "ఎక్స్ ఏమ్ డిస్కంట్" ఎక్స్ ఏమ్ డిస్కంట్ అక్రమ అలా" అను ప్రాతిపదికన బహిరంగ వేలం ద్వారా టెండర్ కం బిడ్ ప్రాతిపదికన ఈ క్రింద పేర్కొనబడిన జాబితా లోని ఆస్తులను బహిరంగ వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేయుటకు ప్రజాసేవకు సుందీ టెండర్లు ఆహ్వానిస్తుంది.

క్ర. సం.	కర్తాగారము పేరు మరియు ప్రదేశము	కార్యచరణ	అమ్మకానికి ఇచ్చిన ఆఫర్	రిజర్వర్ (రూ.లక్షలలో)	ధరావత్తు లక్షల్లో ఎ) మొత్తం ఆస్తులు బి) యంత్రాలు మాత్రమే
1.	M/s అమర్ హౌస్ వేర్ (ప్రై) లిమిటెడ్, R-8, శ్రీనీలీ, యనబజెడ్, సత్యవీడు గ్రామం, వరదాంబాలెం మండలం, చిత్తూరు జిల్లా	ఫోటోమల్ టెక్స్ టోర్స్	భూమి : 1 ఎకరం భూమిలో (99 సంాలు) బిల్డింగ్స్, రిడిరములలో భూమి లీజు ప్రాతిపదికన యంత్రాలు : మెయిన్ LT ప్లాన్, పవర్ క్యూరింగ్ ఓవెన్, పౌడర్ క్యూరింగ్ ఓవెన్, పౌడర్ కోటింగ్ బూత్స్, డ్రై (ప్రి-టీట్) మెంట్, ఎక్స్ ప్యాండెడ్ మెన్ మెషిన్, స్టాట్ వెల్డింగ్ మెషిన్, హాట్ చిల్లింగ్ యూనిట్, పవర్ ప్రెస్, హైడ్రాలిక్ ప్రెస్, మొదలగునవి	481.85 లక్షలు	ఎ) 20.00 బి) 14.70
2.	M/s శ్రీ అగలేశ్వర పేపర్ & టోర్ మిల్స్ (ప్రై) లిమిటెడ్ సంగం రోడ్, మండపేట బైపాస్ రోడ్ దగ్గర, తాపేశ్వరం గ్రామం, మండపేట మండలం, చూర్పూర్ గోదావరి జిల్లా	గ్రే/లైట్ కలర్ ఫైర్ టోర్	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 3.545 సెంట్లు యంత్రాలు : పల్పర్ 150 సిసి బైక్, వుడెస్ టేబుల్, ఐరన్ లేడర్, అల్టర్, ఐరన్ డ్రాఫ్ట్ మొదలగునవి	317.00 లక్షలు	ఎ) 19.80 బి) 0.35
3.	M/s అల్లూరి కేసింగ్ (ప్రై) లిమిటెడ్ సర్వే నెం.174/2, తుపాకులూడెం, H/O. పోవరం గ్రామం, తాలూకా మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా	అట్టపెట్టల కయార్	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 2.26 సెంట్లు యంత్రాలు : ఆటో వెంటిల్ 5 క్షే. అట్టపెట్టల మెషిన్, రోటరీ డ్రై కట్టర్, టూ కలర్ ప్రింటర్ స్టాటర్, సెమీ ఆటో ఫోటర్ గ్లాస్ మెషిన్, స్పిడ్లింగ్ మెషిన్, 3 TPH బాయిలర్, 63 KVA జెనరేటర్, టెస్టింగ్ పరికరాలు మొదలగునవి.	278.10 లక్షలు	ఎ) 19.85 బి) 9.75
4.	M/s శివశంకర్ ట్రేడర్స్ సర్వే నెం. 1018/1, ముత్యాలంపాడు రోడ్, దావేపల్లి గ్రామం & మండలం, గుంటూరు జిల్లా	3 TPH తెపాసిటీ రైస్ మిల్	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 2.16 సెంట్లలో గల భూమి యంత్రాలు : 3 TPH రైస్ మిల్లు విల్ ఆల్ ఆక్యులరీ మెషిన్ మొదలగునవి.	178.50 లక్షలు	ఎ) 13.75 బి) 2.50
5.	M/s శ్రీ హరివరత్ గ్రానైట్స్ ఎక్స్ పోర్ట్ ఇండియా (ప్రై) లిమిటెడ్ సర్వే నెం. 299B, 300B, 302B నుండి 330B, ఫ్లాట్ నెం. 376 నుండి 381, ఎమ్బిఐ ఇండస్ట్రియల్ గ్రోడ్ సెంటర్, గుండ్లపల్లి గ్రామం, మద్దిపాడు మండలం, ప్రకాశం జిల్లా	ప్రాసెసింగ్ అఫ్ గ్రానైట్ ఫ్లాట్స్ (గ్యాంగ్ సా మెషిన్లు)	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 2.16 సెంట్లు యంత్రాలు : ఇంపోర్టెడ్ గ్యాంగ్ సా మెషిన్ ht.6m-1 నెం, గ్యాంగ్ సా మెషిన్ ht.4.8m-2 నెం, 21, హైడ్రాలైస్ సాఫ్టింగ్ మెషిన్, లైట్రిట్ మేక్, ఈఫాక్టీ ఫ్లాంట్, 60 T ఓవర్ హ్యాంగింగ్ ట్రేస్, 10 T EOT ట్రేస్-2, 6.3 T EOT ట్రేస్-2 నెం, వైర్ సా మెషిన్-2 నెం. కంప్లీట్ ప్లాంట్	1250.00 లక్షలు	ఎ) 20.00 బి) 20.00
6.	M/s KNR ఇండస్ట్రిస్ సర్వే నెం. 81/2a, రామచంద్రునిపేట గ్రామం, జగ్గయ్యపేట మండలం, కృష్ణా జిల్లా	--	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 0.70 సెంట్లు	60.00 లక్షలు	ఎ) 5.00
7.	M/s శ్రీ సాయి సాగర్ ఆగ్రో ఇండస్ట్రిస్ (ప్రై) లిమిటెడ్ సర్వే నెం. 15/1, లింగాల గ్రామం, వాళ్ళవాయి మండలం, కృష్ణా జిల్లా	NPK గ్రాన్యులేటెడ్ ఫెర్టిలైజర్ మిక్చర్	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 5.50 సెంట్లు యంత్రాలు : టేసింగ్లు, కన్వేయర్స్, వెయిట్ ఫీడర్స్, రోటరీ డ్రయర్, కూలర్, గ్రూన్యులేటెడ్ డ్రమ్, క్లిస్టల్ మేక్ మాటూర్స్, ప్యావెల్ టోర్స్ మొదలగునవి.	613.70 లక్షలు	ఎ) 20.00 బి) 20.00
8.	M/s ప్రసన్నాంజనేయ రెతు మిక్ ఫెర్టిలైజర్స్ & కెమికల్స్ (ప్రై) లిమిటెడ్ RS నెం. 6/1B, రామలూరు గ్రామం, సందిగామ మండలం, కృష్ణా జిల్లా	NPK గ్రాన్యులేటెడ్ ఫెర్టిలైజర్ మిక్చర్	భూమి : బిల్డింగ్స్, సివిల్ వర్క్స్ తో కూడిన ఎకరము 5.00 సెంట్లు	168.60 లక్షలు	ఎ) 12.95

నియమనిబంధనలు : (1) నగదు/ డి.డి. రూపంలో రూ.300/- చెల్లించి, దిగువ సంకేతం ద్వారా సుందీ / బ్రాండ్ ఆఫీసు నుండి టెండరు ఫార్మాన్ని పొందవలెను. (2) పూర్తిచేసిన నీల్లు టెండర్లను HOD (MRD) సంబంధిత బ్రాంచ్ మేనేజర్ కు సమర్పించవలెను. (3) పేర్కొనబడిన ధరావత్తు సొమ్మును 'APSPFC' వారి పేరిట విజయవాడ/సంబంధిత బ్రాంచ్ లో చెల్లుబాటు అగునట్లు D.D/పి ఆర్డర్ ద్వారా చెల్లించవలెను. (4) ఈ ప్రకటన ఈ తేదీ నుండి 90 రోజుల వరకు ఈ విక్రయ ప్రకటన చెల్లుబాటులో ఉంటుంది. (5) విక్రయ సంబంధిత టెండర్లను 25-05-2019 తేదీన గాని లేదా ఆ తరువాత గాని తెరువబడుతున్న మరల ప్రకటన తేదీ నుండి 90 రోజుల వరకు కొనసాగించబడి విధానపరంగా ఉంచబడును. (6) టెండర్లను ప్రతి ఐదవారం రోజున లేదా అనువైన రోజున బిడ్డింగ్/లావాదేవీల కొరకు ఆహ్వానించబడతాయి (7) ఒకటికంటే ఎక్కువ టెండర్లు పుస్తాయికే బిడ్డింగ్ నిర్వహించబడును మరియు తదుపరి లావాదేవీల కొనసాగించబడును. తగిన ధర్మ, గిట్టుబాటు ఆఫర్ (కమిటీ వివక్షణ కొరకు) 7 రోజుల వరకు నోటీసు టోర్లో ఉంచబడును. తద్వారా ఐదా మెరుగైన ఆఫర్స్ కొరకు ఆహ్వానం జరుగును. (8) ఈ 7 రోజుల కాలపరిమితిలో కొత్త టెండరుదారులు తగిన ధరావత్తు సొమ్ముతో మరియు 15% ఆదనపు డిపాజిట్ బహిరంగ బంధర్లను సమర్పించుకొనవలసింది. కార్యక్రమం యొక్క మార్గదర్శక సూత్రాలను సరిపెరి ముందుకు కొనసాగించబడు బిడ్డింగ్ పై మెరుగైన ఆఫర్స్ వచ్చిన తరువాత ప్రస్తుతం ఉన్న మరియు కొత్త టెండరుదారుల మధ్య లావాదేవీల కొనసాగించబడును మరియు ఐదా మెరుగైన ఆఫర్స్ను ఆహ్వానించడం జరుగుతుంది. (9) రిజర్వర్ల కంటే తక్కువ కోట్ చేసిన బిడ్డింగ్ నిరాకరించబడును మరియు ధరావత్తు సొమ్మును తిరిగి ఇవ్వబడుతుంది. (10) టెండరు ఫారంలో ఇవ్వబడిన మిగతా ఇతర అన్ని నియమనిబంధనలకు కట్టుబడి ఉండవలెను మరియు అనుసరించవలెను. (11) ఎలాంటి కారణములను చూపకనే కార్యక్రమం బిడ్డింగ్/టెండర్లను అంగీకరించుటకు/నిరాకరించుటకు లేదా నియమనిబంధనలను మార్చుటకు మరియు రద్దుచేయుటకు పూర్తి వివక్షణాధికారం పూర్తి కలిగియుండును. (12) అనేక గల బిడ్డింగ్ వేలం విక్రయ ఆస్తులను కలిపి కొరకు సంబంధిత బ్రాంచ్ మేనేజర్ ను వేరుగా సంబంధించవలెను. (13) తనగా ఆస్తులను "ఎక్స్ ఏమ్ డిస్కంట్ అక్రమ అలా" "ఎక్స్ ఏమ్ డిస్కంట్ అక్రమ అలా" ప్రాతిపదికన ఋణబంధాలను ఎవ్వరూ పుచ్చలే వాటితో విక్రయించబడును. (కార్యక్రమం తెలిసినంతవరకు ఎలాంటి ఋణబంధాలు లేవు) (14) టెండరుదారు స్వీకృతమైన సమర్పిస్తున్న విషయంలో టెండరుదారు కార్యక్రమం యొక్క టెండరు ఫారంకు జరచేయబడిన నియమనిబంధనల పూర్తిగా తెలియించుకొని వాటికి పూర్తిగా కట్టుబడి ఉండునని ఎలాంటి వివరణలను తెలుసుకోవాలన్నా కార్యక్రమం సంబంధిత అధికారుల నుండి తెలుసుకొని టెండరు ఫారంకు సమర్పించవలెను. షుల్దం : విజయవాడ, తేదీ : 24-05-2019

చిఫ్ ఇంజనర్ మేనేజర్ (MRD)

Size: 10x21

ఈ నాడు - 25-05-2019.
అక్షరాల: 22-08-2019.