





**PUBLIC NOTICE FOR SALE**

**SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002**

**(Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)**

In exercise of powers conferred under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and pursuant to the possession of the secured assets of the borrower(s)/ mortgagors mentioned hereunder, the public and all concerned including the concerned borrowers/mortgagors, their legal heirs/ representatives, as the case may be are hereby informed that offers are invited by the Authorized Officer of the **ANDHRA PRADESH STATE FINANCIAL CORPORATION (APSFC)** for purchase of the properties listed below.

Whereas the undersigned as authorized officer of the Andhra Pradesh State Financial Corporation has decided to sell the properties described herein on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IT IS BASIS"** through public auction on Tender Cum Bid basis:

| Borrower/ Guarantor | Amount Outstanding as on 31.03.2018 | Description of Property  |
|---------------------|-------------------------------------|--|
| M/s.SS Steels       | Rs.448.45 lakhs                     | Item-1: Land admeasuring 7130.07 Sq.Yards covered by Plot Nos. |

229, 230, 231 & 232 in Sy Nos 97 (Part), 98 (Part) and 103 (Part) APIIC growth centre, Thumkunta (V), Hindupur (M), Anantapur (Dist) and bounded by North: 18.18 Metres Road, South: Plot Nos. 239, 240, 241, 242 East: Plot No. 223, West: Plot No.228 together with Buildings constructed thereon. Item-2: Plant & Machinery Embedded to Earth consisting of 1.Medium frequency Induction Melting Furnace:2750 KW Solid State Power supply unit with two no.s 8000 KG Steel Frame Melting Furnace. 2. 3500 KVA Transformer. 3. 500 KVA Transformer. 4. EOT Crane 20 Tons, 10 Tons Capacity -1 set 5. Pollution Control Equipment etc.

| Date of Demand Notice | Date of Possession | Reserve Price (Rs. in Lakhs)   | EMD (Rs. in Lakhs)  |
|-----------------------|--------------------|--|---|
| 02.05.2018            | 24.08.2018         | Item-1 Land & Building 151.62 Lakhs<br>Item-2 Plant & Machinery 169.74 Lakhs<br>Total:320.36 Lakhs | 1. Land & Buildings 18.95 Lakhs<br>2.Plant & Machinery 21.09 Lakhs<br>Total - 40.04 Lakhs |

**PLACE OF AUCTION:** AP State Financial Corporation, D.No. 28/453-E2, Near Collectorate, Behind Pennar Bhavan, Ananthapuramu - 515 001.

**LAST DATE FOR RECEIPT OF TENDER DOCUMENTS:** 15.07.2019 at 5.00 PM

**DATE & TIME OF OPENING OF TENDERS:** 17.07.2019 at 11.00 AM

**TERMS AND CONDITIONS OF SALE:**

- The Assets would be sold on **"AS IS WHERE IS"** and **"AS IS WHAT IS"** basis, including encumbrance if any. (There are no encumbrances to the knowledge of the Corporation)
- Every Tenderer is deemed to have gone through and accepted the Terms and Conditions for sale. There shall not be any counter proposals or different manner of paying the amounts. The Terms and Conditions for sale is enclosed to the Tender Form.
- The Tender Form shall be accompanied by Stipulated Earnest Money Deposit (EMD) by way of Demand Draft/ pay order drawn on nationalized bank or schedule bank in favor of **Andhra Pradesh State Financial Corporation**, cheque or cash towards EMD shall not be accepted.
- The Sealed Tenders shall be submitted to **Authorized Officer, APSFC, Ananthapuramu Branch.**
- The property will not be sold below the reserve price.
- The property can be inspected on **16.07.2019** between **10.00 am and 5.00 pm.**
- The Sealed Tenders will be opened on **17.07.2019 at 11.00 AM** and after opening of the Tenders, there will be bidding between tenderers.
- After the highest bid in the auction is identified, the **EMD** paid by all other bidders except the highest bidder will be returned. If the sale is confirmed, the balance bid amount is payable as per the terms and conditions mentioned hereunder.
- (i) The highest bidder will have to deposit **25% (inclusive of EMD)** of the bid immediately in the form of RTGS/DD/Pay Order/payable to the APSFC at the place where the auction is held.
- (ii) The balance **75%** is payable on or before the **15th day** of confirmation of sale of the assets by the Authorized Officer or within such extended period as may be agreed up on in writing between the parties.
- In case of 25% is not paid within specified time, the EMD shall be forfeited. In case after paying 25% ,the balance amount of **75%** is not paid within 15 days of confirmation of sale or within the extended period, then 25% of bid amount already paid will be forfeited. The defaulting highest bidder shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- The sale is subject to confirmation by the Authorized Officer and the Secured Creditor.
- The Authorized Officer reserves the right either to accept or reject any bid in the auction without assigning any reasons and the decision of the Authorized Officer in this regard shall be final.
- The Authorized Officer reserves the right to cancel or postpone the sale at any time without assigning any reason.
- If the entire amount of the bid is paid to the Corporation in the manner stipulated, then the Authorized Officer will execute a certificate of sale in favor of the successful bidder for the land and building / machinery (at cost of the bidder) and the Authorized Officer shall deliver the property to the highest bidder.
- For other conditions not covered, the decision of the Authorized Officer is final.

**Station: Anantapuramu**

**Sd/-Authorized Officer,**

**Date : 14.06.2019**

**Andhra Pradesh State Financial Corporation.**



**PUBLIC NOTICE FOR SALE**

**SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002**

**(Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 )**

In exercise of powers conferred under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and pursuant to the possession of the secured assets of the borrower(s)/ mortgagors mentioned hereunder, the public and all concerned including the concerned borrowers/mortgagors, their legal heirs/ representatives, as the case may be are hereby informed that offers are invited by the Authorized Officer of the **ANDHRA PRADESH STATE FINANCIAL CORPORATION (APSFC)** for purchase of the properties listed below.

Whereas the undersigned as authorized officer of the Andhra Pradesh State Financial Corporation has decided to sell the properties described herein on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IT IS BASIS"** through public auction on Tender Cum Bid basis:

| Borrower/ Guarantor | Amount Outstanding as on 30.06.2017 | Description of Property   |
|---------------------|-------------------------------------|---|
| M/s.SS Steels       | Rs.392.87 lakhs                     | Item-1 Land admeasuring 977.75 Sq. Yds in Sy.No. 223-2, Plot Nos.43 to 50, Pipe Line Road, Dwaraka Nagar, Hindupur Mandal, Anantapuramu District and bounded by East: 20' wide road, West: 20' wide road, North: 20' wide road, South: Land in Sy.No.218-2. Item-2: Land admeasuring 1024.41 Sq. Yds in Sy.No. 223-2, Plot Nos.51 to 58, Pipe Line Road, Dwaraka Nagar, Hindupur Mandal, Anantapuramu District and bounded by East: 20' wide road, West: 20' wide road, North: 20' wide road, South: Land in Sy.No.218-2. |

| Date of Demand Notice | Date of Possession | Reserve Price (Rs. in Lakhs) | EMD (Rs. in Lakhs) |
|-----------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| 17.07.2017            | 04.04.2018         | 49.63                        | 6.20 Lakhs         |

**PLACE OF AUCTION:** AP State Financial Corporation, D.No. 28/453-E2, Near Collectorate, Behind Pennar Bhavan, Ananthapuramu - 515 001.

**LAST DATE FOR RECEIPT OF TENDER DOCUMENTS:** 15.07.2019 at 5.00 PM

**DATE & TIME OF OPENING OF TENDERS:** 17.07.2019 at 11.00AM

**TERMS AND CONDITIONS OF SALE:**

- The Assets would be sold on **"AS IS WHERE IS"** and **"AS IS WHAT IS"** basis, including encumbrance if any. (There are no encumbrances to the knowledge of the Corporation)
- Every Tenderer is deemed to have gone through and accepted the Terms and Conditions for sale. There shall not be any counter proposals or different manner of paying the amounts. The Terms and Conditions for sale is enclosed to the Tender Form.
- The Tender Form shall be accompanied by Stipulated Earnest Money Deposit (EMD) by way of Demand Draft/ pay order drawn on nationalized bank or schedule bank in favor of **Andhra Pradesh State Financial Corporation**, cheque or cash towards EMD shall not be accepted.
- The Sealed Tenders shall be submitted to **Authorized Officer, APSFC, Ananthapuramu Branch.**
- The property will not be sold below the reserve price.
- The property can be inspected on **16.07.2019** between **10.00 am and 5.00 pm.**
- The Sealed Tenders will be opened on **17.07.2019 at 11.00 AM** and after opening of the Tenders, there will be bidding between tenderers.
- After the highest bid in the auction is identified, the **EMD** paid by all other bidders except the highest bidder will be returned. If the sale is confirmed, the balance bid amount is payable as per the terms and conditions mentioned hereunder.
- (i) The highest bidder will have to deposit **25% (inclusive of EMD)** of the bid immediately in the form of RTGS/DD/Pay Order/payable to the APSFC at the place where the auction is held.
- (ii) The balance **75%** is payable on or before the **15th day** of confirmation of sale of the assets by the Authorized Officer or within such extended period as may be agreed up on in writing between the parties.
- In case of 25% is not paid within specified time, the EMD shall be forfeited. In case after paying 25% ,the balance amount of **75%** is not paid within 15 days of confirmation of sale or within the extended period, then 25% of bid amount already paid will be forfeited. The defaulting highest bidder shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- The sale is subject to confirmation by the Authorized Officer and the Secured Creditor.
- The Authorized Officer reserves the right either to accept or reject any bid in the auction without assigning any reasons and the decision of the Authorized Officer in this regard shall be final.
- The Authorized Officer reserves the right to cancel or postpone the sale at any time without assigning any reason.
- If the entire amount of the bid is paid to the Corporation in the manner stipulated, then the Authorized Officer will execute a certificate of sale in favor of the successful bidder for the land and building / machinery (at cost of the bidder) and the Authorized Officer shall deliver the property to the highest bidder.
- For other conditions not covered, the decision of the Authorized Officer is final.

**Station: Anantapuramu**

**Sd/-Authorized Officer,**

**Date : 14.06.2019**

**Andhra Pradesh State Financial Corporation.**





**అమ్మకం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన**

**SARFAESI చట్టం, 2002 క్రింద అమ్మకం ప్రకటన**

**సిక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 8(6))**

సిక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ ఆండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ అస్సెట్స్ ఆండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సిక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సిక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగిస్తూ మరియు దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారుల సిక్యూరిటీ అస్తుల స్వాధీనానికి అనుగుణంగా, సంబంధిత రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారుల, వారి న్యాయవారసుల/ప్రతినిధులతో సహా ప్రజలు మరియు సంబంధితలందరికీ ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమేమిటగా దిగువ జాబితాలో గల అస్తుల కొనుగోలు కొరకు ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ (APSFC) అధికృత అధికారి ద్వారా అభివృద్ధి కోరబడుచున్నది. బిందరు సహిత బిడ్ ప్రాతిపదికపై బహిరంగ వేలం ద్వారా "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ లలా మరియు అక్కడ ఏమున్నదో అదే ప్రాతిపదిక" పై ఇందులో వివరించిన అస్తులు విక్రయించుటకు ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ అధికృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు నిర్ణయించారు.

|                            |   |                            |
|----------------------------|---|----------------------------|
| <b>రుణ గ్రహీత/హామీదారు</b> | <b>30.06.2017 నాటికి ఉన్న అప్పు మొత్తము</b> | <b>స్థిరాస్తి వివరములు</b> |
|----------------------------|---|----------------------------|

|                               |                        |  |
|-------------------------------|------------------------|--|
| <b>M/s. ఎస్.ఎన్. స్టీల్స్</b> | <b>Rs.392.87 lakhs</b> | <b>ఐటమ్ నెం. 1.</b><br>అనంతపురము జిల్లా, |
|-------------------------------|------------------------|--|

హిందూపురము మండలము, ద్వారకా నగర్, పైవే లైన్ రోడ్డు, సర్వే నెం.223-2 నందు కల షాటు నెంబర్లు: 43 నుండి 50 వరకు ఉన్నవి. భూమి విస్తీర్ణము: 977.75 చుగ్గిలు. దీనికి హద్దులు: తూర్పు : 20 అడుగుల రోడ్డు, పడమర: 20 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరము: 20 అడుగుల రోడ్డు, దక్షిణము: సర్వే నెం.218-2 నందు కల భూమి.

**ఐటమ్ నెం.2:** అనంతపురము జిల్లా, హిందూపురము, ద్వారకా నగర్, పైవే లైన్ రోడ్డు, సర్వే నెం.223-2 లోని షాటు నెంబర్లు: 51 నుండి 58 వరకు, మొత్తము విస్తీర్ణము: 1024.41 చుగ్గిలు. దీనికి హద్దులు: తూర్పు: 20 అడుగుల రోడ్డు, పడమర: 20 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరము: 20 అడుగుల రోడ్డు, దక్షిణము: సర్వే నెం.218-2లోని భూమి.

|                            |                       |                              |                             |
|----------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>డిమాండు నోటీసు తేదీ</b> | <b>స్వాధీనతా తేదీ</b> | <b>లబర్బు ధర రూ. లక్షలలో</b> | <b>ధరావత్తు రూ. లక్షలలో</b> |
| <b>17.07.2017</b>          | <b>04.04.2018</b>     | <b>49.63</b>                 | <b>6.20 Lakhs</b>           |

**వేలం జరుగు స్థలము:** ఆంధ్ర ప్రదేశ్ రాష్ట్ర ఆర్థిక సంస్థ, డోర్ నెం. 28/453/ఇ2, కలెక్టరేట్ దగ్గర, పెన్నార్ భవన్ వెనుక, అనంతపురము-515001

**బిందర్లు సమర్పించుటకు చివరి తేదీ:** 15.07.2019 at 5.00 PM

**బిందర్లు తెరచు తేదీ మరియు సమయము:** 17.07.2019 at 11.00 AM

**విక్రయ నియమ నిబంధనలు**

1) ఏదేని తాకట్టు రుణ భారాలు ఉన్నచో వానితో కలిపి "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ లలా మరియు అక్కడ ఏమున్నదో అదే ప్రాతిపదిక"పై అస్తులు విక్రయించబడును (కార్పొరేషన్ కు తెలిసిన మేరకు ఎలాంటి తాకట్టు రుణభారాలు లేవు 2) ప్రతి బిందరుదారు విక్రయ నియమ నిబంధనలను చదివి అంగీకరించినట్లుగా భావించబడును. తర్వాత ఎలాంటి వ్యతిరేక ప్రతిపాదనలు లేదా మొత్తాల చెల్లింపులో వేరేదరు విధానాలు ఉండవు. బిందరు ఫారంకు విక్రయ నియమనిబంధనలు జతచేయబడినవి. 3) ఆంధ్ర ప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ పేర ఏదేని జాతీయ బ్యాంక్ లేదా పెన్ష్యూల్చు బ్యాంక్ పై తీసిన డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/పెఆర్డర్ రూపంలో నిర్దిష్ట బయాస (EMD)తో బిందరు ఫారం జతచేయబడాలి. బయాసా నిమిత్తం చెక్కు లేదా నగదు అంగీకరించబడదు. 4) సీల్డు బిందర్లు అధికృత అధికారి, (APSFC) అనంతపురము శాఖకు దాఖలు చేయాలి. 5) అన్ని రిజర్వు ధర కంటే తక్కువకు విక్రయించబడదు. 6) అన్ని 16.07.2019 న ఉ||10.00 గం||లు నుండి సా|| 5.00 గం||ల మధ్య తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును. 7) అనంతపురము శాఖ వద్ద 17.07.2019 న ఉ|| 11.00 గంటలకు సీల్డు బిందర్లు తెరువబడును మరియు బిందర్లు తెరిచిన తర్వాత బిందరుదార్ల మధ్య బిడ్డింగ్ జరుపబడును. 8) వేలంలో అత్యధిక బిడ్ గుర్తించిన తర్వాత అత్యధిక బిడ్డరుకు మినహా ఇతర బిడ్డర్లందరికీ చెల్లించిన బయాస తిరిగి ఇవ్వబడును. అమ్మకం నిర్ధారించబడినచో, దిగువ తెలిపిన నియమ నిబంధనల ప్రకారం మిగిలిన బిడ్ మొత్తం చెల్లించవలెను. (i) అత్యధిక బిడ్డరు బిడ్ మొత్తంలో 25% (బయాసాతో కలుపుకొని) ను వేలం నిర్వహించబడిన ప్రదేశంలో వెంటనే APSFC కు RTGS/DD/PAY ORDER రూపంలో చెల్లించాలి. (ii) మిగిలిన 75% మొత్తమును అధికృత అధికారిచే అస్తుల అమ్మకం నిర్ధారించిన 15 రోజులలోగా లేదా పార్శ్వ మధ్య ప్రాతపూర్వకంగా ఒప్పుండం చేసుకున్న విధంగా నడరు పొడిగించిన కాలంలోగా చెల్లించాలి. 9) నిర్దేశిత సమయంలోగా 25% చెల్లించని సందర్భంలో, బయాసా రద్దు చేయబడును. 25% మొత్తం చెల్లించిన తరువాత మిగిలిన 75% మొత్తమును అమ్మకం నిర్ధారించబడిన 15 రోజులలోగా లేదా నడరు పొడిగించబడిన కాలంలోగా చెల్లించనట్లైతే, అప్పటికే చెల్లించిన 25% మొత్తం రద్దుచేయబడును. విఫలమైన అత్యధిక బిడ్డరు ఆస్తికి సంబంధించి అన్ని క్లెయిమ్లు లేదా దీనిని తడువరి విక్రయించబడిన దానికి మొత్తంలో ఏదేని భాగాన్ని కోల్పోతారు. 10) అధికృత అధికారి మరియు సిక్యూరిటీ క్రెడిటార్ నిర్ధారణకు లోబడి విక్రయం ఉంటుంది. 11) ఎటువంటి కారణాలు తెలియజేయకుండా వేలంలోని ఏదేని బిడ్డను అంగీకరించు లేదా తిరస్కరించు హక్కును అధికృత అధికారి కలిగి యున్నారు, ఇందుకు సంబంధించి అధికృత అధికారిచే తుది నిర్ణయంగా ఉంటుంది. 12) ఎటువంటి కారణం తెలియజేయకుండా ఏ సమయంలోనైనా అమ్మకాన్ని వాయిదా వేయు లేదా రద్దు చేయు హక్కును అధికృత అధికారి కలిగి యున్నారు. 13) నిర్దిష్ట పరచిన విధానంలో బిడ్ యొక్క షార్ట్ మొత్తమును కార్పొరేషన్ కు చెల్లించిన సందర్భంలో, భూమి, భవనం/ మెషిన్ రి (బిడ్డరు వ్యయాలికి) కొరకు గెలుపొందిన బిడ్డరు పేరున అమ్మకం దృవీకరణ పత్రాన్ని అధికృత అధికారి అమలు చేస్తారు మరియు అధికృత అధికారి అత్యధిక బిడ్డరుకు అన్ని బట్టాబ్ల చేస్తారు. 14) పరిధిలోనికి రాని ఇతర నిబంధనలకు, అధికృత అధికారి నిర్ణయమే తుదిగా ఉంటుంది.

**ప్రదేశం: అనంతపురము సం/-అధికృత అధికారి,**  
**తేదీ: 14.06.2019 ఆంధ్ర ప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్,**  
**అనంతపురము శాఖ, కలెక్టరేట్ దగ్గర, పెన్నార్ భవన్ వెనుక, అనంతపురము-515001.**



**అమ్మకం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన**

**SARFAESI చట్టం, 2002 క్రింద అమ్మకం ప్రకటన**

**సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టాంట్ (ఎన్.ఫోర్.ఎం.బి) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 8(6)**

సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టాంట్ అండ్ రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్.ఫోర్.ఎం.బి ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టాంట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టాంట్ (ఎన్.ఫోర్.ఎం.బి) రూల్స్, 2002 క్రింద ప్రకటించిన అధికారాలు వినియోగిస్తూ మరియు దిగువ తెలిపిన యజ్ఞగ్రహీత(లు)/ తనఖాదారుల క్యూర్ ఆఫ్ అస్సెట్స్ సాధనానికి అనుగుణంగా, సంబంధిత రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారుల, వారి క్యూర్ ఆఫ్ అస్సెట్స్/ప్రతినిధులతో సహా ప్రజలు మరియు సంబంధితలందరికీ అందుమూలంగా తియజేయదమేమనగా దిగువ జాబితాలో గల అస్సెట్స్ కొనుగోలు కొరకు ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్ (APSFC) అధీకృత అధికారి ద్వారా ఆఫర్లు కోరబడుచున్నవి. అందులో వివరించిన అస్సెట్స్ విక్రయించుటకు ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్ అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు నిర్ణయించారు.

|                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| <b>రుణ గ్రహీత/సహీదారు</b>     | <b>31.03.2018 నాటికి ఉన్న అప్పు మొత్తము</b> | <b>స్థిరాస్తి వివరములు</b>                              |
| <b>M/s. ఎన్.ఎస్. స్టీల్స్</b> | <b>Rs.448.45 lakhs</b>                      | <b>బటమ్ నెం. 1 అనంతపురము జిల్లా, హిందూపురము మండలము,</b> |

అమ్మకం గ్రామము, ఎవెలబసి గ్రోత్ సెంటర్, సందు గల ప్లాటు నెం.229, 230, 231 & 232 in Sy Nos 97 (Part), 98 (Part) and 103 (Part) మొత్తము స్థల విస్తీర్ణము: 130.07 చ.గ.లు. దీనికి హద్దులు: ఉత్తరము: 18.18 మీటర్ల రోడ్డు, దక్షిణము: 239, 40, 241, 242 ప్లాటు నెంబర్లు: తూర్పు: ప్లాటు నెం:223, వడమర: ప్లాటు నెం.228 అందులో నిర్మించిన భవనము

అమ్మకం: ప్లాటు మరియు మిషనరీ వివరములు 1. Medium frequency Induction Melting Furnace:2750 KW Solid State Power supply unit with two No.s 8000 KG steel Frame Melting Furnace. 2. 3500 KVA Transformer. 3. 500 KVA Transformer. 4. OT Crane 20 Tons, 10 Tons Capacity -1 set 5. Pollution Control Equipment etc.

| <b>అమ్మకం తేదీ</b> | <b>స్వాధీనత తేదీ</b> | <b>రిజర్వు ధర రూ. లక్షలలో</b>   | <b>ధరావత్తు</b>  |
|--------------------|----------------------|---|--|
| <b>2.05.2018</b>   | <b>24.08.2018</b>    | <b>1. భూమి మరియు భవనముల కొరకు రూ. 151.62 లక్షలు<br/>2. ప్లాటు మరియు మిషనరీ కొరకు 168.74 లక్షలు<br/>మొత్తము: 320.36 లక్షలు</b> | <b>1. భూమి మరియు భవనముల కొరకు రూ. 18.95 లక్షలు<br/>2. ప్లాటు మరియు మిషనరీ కొరకు 21.09 లక్షలు<br/>మొత్తము: 40.04 లక్షలు</b> |

తేదీలం జరుగు స్థలము: ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ఆర్థిక సంస్థ, డోర్ నెం. 28/453/అ2, కలెక్టరేట్ దగ్గర, పెన్నార్ భవన్ వెనుక, అనంతపురము-515001  
 అందుకు సమర్పించుటకు చివరి తేదీ: 15.07.2019 at 5.00 PM  
 అందుకు తెరచు తేదీ మరియు సమయము: 17.07.2019 at 11.00 AM

**విక్రయ నియమ నిబంధనలు**

1) ఏదేని తాకట్టు రుణ భారాలు ఉన్నచో వానితో కలిపి "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా మరియు ఎక్కడ ఏమున్నదో అదే ప్రాతిపదిక" పై అస్సెట్స్ విక్రయించబడును (కార్పొరేషన్ కు తెలిసిన మేరకు లాంటి తాకట్టు రుణభారాలు లేవు) 2) ప్రతి బిడ్డరుదారు విక్రయ నియమ నిబంధనలను చదివి అంగీకరించినట్లుగా భావించబడును. తర్వాత ఎలాంటి వ్యతిరేక ప్రతిపాదనలు లేదా మొత్తాల బిడ్డరులో వేర్వేరు విధానాలు ఉండవు. బిడ్డరుఫారంకు విక్రయ నియమనిబంధనలు తప్పకుండా అంగీకరించబడినవి. 3) ఆంధ్ర ప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్ పేర ఏదేని జాతీయ బ్యాంక్ లేదా స్టాట్యూటరీ బ్యాంక్ పై తీసిన డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/సెల్లర్ రూపంలో నిర్దిష్ట బయాస (EMD) తో బిడ్డరు ఫారం అతడేయబడాలి. బయాసా నిమిత్తం చెక్కు లేదా నగదు అంగీకరించబడదు. 4) సీల్డ్ బిడ్డరు అధీకృత అధికారి, (APSFC) అనంతపురము శాఖకు దాఖలు చేయాలి. 5) ఆస్తి రిజర్వు ధర కంటే క్లుప్తము విక్రయించబడదు. 6) ఆస్తిని 16.07.2019న ఉ. 10.00 గంటలు నుండి సా. 5.00 గంటల మధ్య తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును. 7) అనంతపురము శాఖ వద్ద 17.07.2019న ఉ. 11.00 గంటలకు సీల్డ్ బిడ్డరు తెరువబడును మరియు బిడ్డరు తెరిచిన తర్వాత బిడ్డరుదార్ల మధ్య బిడ్డరు గుర్తుపట్టదును. 8) వేలంలో అత్యధిక బిడ్డ గుర్తించిన తర్వాత అత్యధిక బిడ్డరుకు మినహా ఇతర బిడ్డరుదారికి చెల్లించిన బయాస తిరిగి ఇవ్వబడును. అమ్మకం నిర్ధారించబడినచో, దిగువ తెలిపిన నియమ నిబంధనల ప్రకారం మిగిలిన బిడ్డ మొత్తం చెల్లించవలెను. (i) అత్యధిక బిడ్డరు బిడ్డ మొత్తంలో 25% (బయాసాతో కలుపుకొని) ను వేలం నిర్వహించబడిన ప్రదేశంలో వెంటనే APSFC కు RTGS/DD/PAY ORDER రూపంలో చెల్లించాలి. (ii) మిగిలిన 75% మొత్తమును అధీకృత అధికారిచే అప్పుల అమ్మకం నిర్ధారించిన 15 రోజులలోగా లేదా పోస్టల్ మధ్య ప్రాతపూర్వకంగా ముందం చేసుకున్న విధంగా సదరు పొడిగించిన కాలంలోగా చెల్లించాలి. 9) నిర్దిష్ట సమయంలో 5% చెల్లించని సందర్భంలో, బయాసా రద్దు చేయబడును. 25% మొత్తం చెల్లించిన తరువాత మిగిలిన 75% మొత్తమును అమ్మకం నిర్ధారించబడిన 15 రోజులలోగా లేదా సదరు పొడిగించబడిన కాలంలోగా చెల్లించనట్లైతే, అప్పటికే చెల్లించిన 25% మొత్తం రద్దుచేయబడును. విఫలమైన అత్యధిక బిడ్డరు ఆస్తికి సంబంధించి అన్ని క్లెయిమ్లు లేదా దీనిని తదుపరి విక్రయించబడిన దానికి మొత్తంలో దీని భాగాన్ని కోల్పోతారు. 10) అధీకృత అధికారి మరియు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ నిర్ధారణకు లోబడి విక్రయం ఉంటుంది. 11) ఎటువంటి కారణాలు తెలియజేయకుండా వేలంలోని ఏదేని బిడ్డరు అంగీకరించు లేదా తిరస్కరించు హక్కును అధీకృత అధికారి కలిగి యున్నారు, ఇందుకు సంబంధించి అధీకృత అధికారిచే తుది నిర్ణయంగా ఉంటుంది. 12) ఎటువంటి కారణం తెలియజేయకుండా ఏ ముయంలోనైనా అమ్మకాన్ని వాయిదా వేయ లేదా రద్దు చేయ హక్కును అధీకృత అధికారి కలిగి యున్నారు. 13) నిర్దిష్ట పరచిన విధానంలో బిడ్డ యొక్క పూర్తి మొత్తమును కార్పొరేషన్ కు చెల్లించిన సందర్భంలో, భూమి, భవనం/ మిషనరీ (బిడ్డరు వ్యయానికి) కొరకు గెలుపొందిన బిడ్డరు పేరును అమ్మకం నిర్వహించే ప్రాధాన్య అధీకృత అధికారి అమలు చేస్తారు మరియు అధీకృత అధికారి అత్యధిక బిడ్డరుకు ఆస్తిని ట్రాన్స్ చేస్తారు. 14) పరిధిలోనికి రాని ఇతర నిబంధనలకు, అధీకృత అధికారి నిర్ణయమే తుదిగా ఉంటుంది.

సం/-అధీకృత అధికారి,  
 ఆంధ్ర ప్రదేశ్ స్టేట్ ఫైనాన్షియల్ కార్పొరేషన్,  
 అనంతపురము శాఖ, కలెక్టరేట్ దగ్గర, పెన్నార్ భవన్ వెనుక, అనంతపురము-515001.